

管理・専任・積水							空室一覧								2026.10.26更新	
当社 問い合わせ先																
ミニミニFC今福鶴見店 大阪市鶴見区鶴見3丁目6番10号 Tel：06-6911-1100 Fax：06-6911-0110							ミニミニFC横堤店 大阪市鶴見区横堤5丁目2番20号 Tel：06-6915-9000 Fax：06-6915-7001									
管理物件：火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】							管理物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【JID】					専任：保証会社				
1R～1DK：19,000円（2年） 1LDK以上：23,000円（2年） ※管理物件は初回家賃引落とし時に一緒に引落です。 ※テナント・事務所は別途相談です。							【オリコ】初回：総賃料50% 更新：10,000円/年 ※初回家賃引落とし時に一緒に引落です。					担当へ ご確認ください。				
積水ハウス物件 保証会社・火災保険 ※解約予告2ヶ月前																
火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】							積水ハウス物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【日本セーフティ】					専任：保証会社				
1R～1DK：17,800円 1LDK以上：24,300円～							【オリコ】初回：33,000円 月額保証料 総賃料2%					担当へご確認ください。				
管理	パルハイツ鈴						今福鶴見駅 徒歩4分									
	大阪市城東区今福東2-7-7						ペット飼育不可			担当：草村						
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在			
203		即入居可	1K	約19 m ²	40,000	込み	2,000	-	0	0	22,000	3ヶ月-10,000円	下記			
	案内鍵 当社															
管理	えびすハイツⅢ						横堤駅 徒歩2分									
	大阪市鶴見区横堤5-6-5						ペット飼育不可			担当：草村						
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在			
212		即入居可	1K	約19 m ²	42,000	5,000	込み	-	0	50,000	22,000	1.5ヶ月-5,000円	下記			
	案内鍵 当社															
管理	ローレルスクエア大阪ベイトワー						コスモスクエア駅 徒歩1分									
	大阪市住之江区南港北1-30-30						ペット飼育不可			担当：草村						
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在			
3103		即入居可	2LDK	約76.43 m ²	175,000	15,000	検針	必要	1ヶ月	2ヵ月	66,000	75,000円	下記			
	案内鍵 当社															
管理	リバーガーデンこのはな						ユニバーサルシティ駅 徒歩3分									
	大阪市鶴見区横堤5-6-5						ペット飼育不可			担当：草村						
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在			
2014		即入居可	2LDK	約66.15 m ²	150,000	込み	検針	必要	1ヶ月	2ヵ月	44,000	50,000円	下記			
	駐車場1台付き（立柱自走式） 案内鍵 当社															

専任	東建マンション						鴻池新田駅徒歩15分 敷地内駐車場空き有ります！（小型車限定）						
	大東市灰塚5-7-6						ペット飼育不可			担当：増田			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
212		即入居可	2DK	約42 m ²	50,000	5,000	検針	-	20,000	30,000	33,000	70,000円	下記
案内鍵 星和ハウジング様 06-6743-0001													
専任	メゾンYS						今福鶴見駅徒歩7分						
	大阪市鶴見区鶴見5-1-10						ペット飼育不可・単身入居限定			担当：増田			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
206		即入居可	1K	約18 m ²	37,000	3,000	2,000	-	0	0	27,500	60,000円	当社
積水	さくらハイツ						蒲生四丁目 徒歩6分						
	大阪市城東区今福西4-4-35						ペット飼育不可			担当：増田			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	契約一時金	クリーニング代	AD	鍵所在
102		即入居可	1R	約21.3 m ²	54,000	2,000	検針	16,500	0	0	33,000	44,000円	下記
※広告料は契約開始日の翌月末払いになります													
シャームゾンライフサポート 月額1,320円 / 月額保証料 総賃料の2% / 2年毎更新料 新賃料の1ヶ月分 案内鍵 現地ガスメーターにキーボックス 3801													
一般	鶴見4丁目倉庫						今福鶴見駅 徒歩8分						
	大阪市鶴見区鶴見4-15-9						詳細は資料参照			担当：増田			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
		空き		m ²	68万		検針	-	3ヶ月	2ヶ月	-	分かれ	TEL
案内は事前予約必要・立会													